



**ROMANIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA OSICA DE JOS
PRIMAR**

**Com.Osica de Jos, jud.Olt
E-mail: primariaosicadejos@yahoo.com**

**Tel: (+40) 0249 455015
Fax: (+40) 0249 455085**

Nr.1046 din 23.02.2018

RAPORT

**Privind situația gestionării patrimoniului
din domeniul public și privat al comunei Osica de Jos,
județul Olt, pe anul 2017**

Potrivit prevederilor art.122 din Legea administrației publice locale nr.215 /2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul local i se prezintă anual de către primar, un raport asupra situației gestionării bunurilor.

În conformitate cu prevederile Legii 215/2001 a administrației publice locale, răspunderea pentru gestionarea bunurilor care alcătuiesc patrimoniul unității administrativ teritoriale revine conducătorului acesteia. Conform prevederilor art.119 din aceeași lege, constituie patrimoniul comunei, bunurile mobile și imobile care aparțin domeniului public al comunei Osica de Jos, domeniului privat al acesteia, precum și drepturile și obligațiile cu caracter patrimonial.

Aparțin domeniului public de interes local acele bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public și nu sunt declarate prin lege de uz sau de interes public național.

Potrivit Legii 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, unitățile administrativ-teritoriale, respectiv Consiliul Local exercită, posesia, folosința și dispoziția asupra bunurilor care alcătuiesc domeniul public în limitele și în condițiile legii .

Prin Hotărârea Consiliului Local Osica de Jos nr. 96 din 21 decembrie 2017, a fost reactualizat și s-a însușit inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Osica de Jos, conținând un număr de 142 pozitii de bunuri, cu elementele de identificare aferente, acesta urmând a fi atestat prin Hotărâre de Guvern în urma depunerii și înregistrării inventarului la Instituția Prefectului – județul Olt și la Consiliul Județean Olt.

Potrivit prevederilor alin. (1) al art.121 din Legea nr. 215/2001 republicată, domeniul privat al comunei Osica de Jos este alcătuit din bunuri mobile și imobile, altele decât cele cuprinse în domeniul public, intrate în proprietatea acesteia prin modalitățile prevăzute de lege . Bunurile care fac parte din domeniul privat sunt supuse dispozițiilor de drept comun, dacă prin lege nu se prevede altfel.

Conform prevederilor legale :

- Ordonanța Guvernului nr. 81 din 2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare, Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.103 din 2007 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 81/2003, privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare și Ordinul Ministerului Finanțelor nr. 3471 din 2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare, începând cu data de 1 ianuarie 2008, activele fixe corporale de natura construcțiilor și terenurilor aflate în patrimoniul instituțiilor publice vor fi reevaluate cel puțin o dată la 3 ani, de o comisie numită de conducătorul instituției publice sau de evaluator autorizat conform reglementărilor legale în vigoare, rezultatele reevaluării urmând a fi înregistrate în contabilitate până la finele anului în care s-a efectuat reevaluarea.

Reevaluarea putând fi definită ca operațiunea de actualizare a valorii contabile a activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice.

Potrivit prevederilor art. 122 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, toate bunurile aparținând unităților administrativ - teritoriale, sunt supuse inventarierii anuale .

Deasemenea, în conformitate cu prevederile art. 7 alin (1) din Legea contabilității nr. 82/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare precum și OMFP nr. 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii, inventarierea generală a elementelor de activ și de pasiv deținute trebuie efectuată cel puțin o dată pe an .

Prin Dispoziția primarului comunei Osica de Jos nr. 268 din 10 noiembrie 2017, s-a procedat la organizarea inventarierii patrimoniului comunei Osica de Jos, aferent anului 2017, numindu-se componența comisiei.

Scopul principal al inventarierii îl constituie stabilirea situației reale a patrimoniului comunei Osica de Jos și cuprinde toate elementele patrimoniale, precum și bunurile și valorile deținute cu orice titlu, aparținând altor persoane juridice sau fizice, în vederea întocmirii bilanțului contabil care trebuie să asigure o imagine fidelă, clară și completă a patrimoniului, situației financiare și a rezultatelor obținute.

Activitatea s-a desfășurat în perioada noiembrie – decembrie 2017 și au fost supuse inventarierii bunuri corporale patrimoniale, aparținând domeniului public sau domeniului privat și aflate în evidența contabilă a anului 2017.

Inventarierea mijloacelor fixe, materialelor, produselor, mijloacelor bănești și altor bunuri s-a efectuat pe fiecare loc de folosință/depozitare a acestora și pe fiecare gestionar în păstrarea căruia se află aceste bunuri, precum și pe deținători de bunuri.

Verificarea soldurilor efective s-a efectuat cu participarea obligatorie a gestionarului.

Inventarierea terenurilor s-a efectuat pe baza documentelor care atestă dreptul de proprietate al acestora și a altor documente potrivit legii, iar clădirile s-au inventariat prin identificarea lor pe baza titlurilor de proprietate și a dosarului tehnic al acestora.

În listele de inventariere imobilele necorporale și corporale, aflate în curs de execuție, s-a menționat pentru fiecare obiect în parte, pe baza constatării la fața locului denumirea obiectivului și valoarea determinate potrivit stadiului de execuție, pe baza valorii din documentația existentă (devize), precum și în funcție de volumul lucrărilor realizate la data inventarierii.

Investițiile puse în funcțiune total sau parțial, cărora nu li s-au întocmit formele de înregistrare ca imobilizări corporale s-au înscris în liste de inventariere distincte.

Disponibilitățile bănești, ipotecile, precum și alte valori aflate în casieria unității au fost inventariate conform prevederilor legale prin confruntarea soldurilor din extrasele de cont.

Bunurile inventariate au fost consemnate în liste de inventar, conform proceselor verbale încheiate.

În soldurile din evidența contabilă situația patrimoniului Consiliului Local Osica de Jos la 31 decembrie 2017, se prezintă după cum urmează :

Denumire	Solduri factice	Solduri scriptice
103 – Fondul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului	18.718.708,32	18.718.708,32
104 – Fondul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al statului	16.748.641,22	16.748.641,22
151 – Provizioane pentru litigii	841,00	841,00
208 – Active fixe necorporale (Programe informatice)	4.760,00	4.760,00
<u>211 – Terenuri:</u>	<u>12.928.830,22</u>	<u>12.928.830,22</u>
- Dom.Public	686.712,00	686.712,00
- Dom.Privat	12.242.118,22	12.242.118,22
Amenajări la terenuri	-	-
<u>212- Construcții</u>	<u>22.532.807,32</u>	<u>22.532.807,32</u>
-Dom. Public:		
- drumuri industriale și agricole	5.011.689,09	5.011.689,09
- construcții – alte active fixe încadrate în grupa construcții	13.020.307,23	13.020.307,23
-Dom.Privat:		
- construcții –alte active fixe încadrate în grupa construcții	4.500.811,00	4.500.811,00
<u>213 – Instalații tehnice, mijloace de transport</u>	<u>713.895,29</u>	<u>713.895,29</u>
- Echipamente tehnologice (mașini și instalații de lucru)	544.947,36	544.947,36

-Mijloace de transport	168.947,93	168.947,93
214 – Mobilier, aparatură, birotică	21.756,33	21.756,33
231 – Active fixe corporale în curs de execuție	4.141.641,80	4.141.641,80
260 – Titluri de paritipare	20.000,00	20.000,00
303 – Materiale de natura obiectelor de inventar	366.851,20	366.851,20

La sfârșitul activității de inventariere s-a încheiat raportul nr. 469 din 26.01.2018, al compartimentului financiar – contabilitate, cu privire la scoaterea din funcțiune, casarea și valorificarea unor bunuri aparținând domeniului public și domeniului privat al comunei Osica de Jos, nefolosibile din cauza utilizării îndelungate a acestora și din cauza degradării.

Din procesul - verbal întocmit de comisia de inventariere, la data de 29.12.2017, a rezultat faptul ca inventarierea generală a elementelor de activ și de pasiv deținute de comuna Osica de Jos, s-a efectuat cu respectarea prevederilor Ordinului M.F.P. nr. 2861/2009, pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii, verificându-se totodată și modul de păstrare, depozitare și conservare a bunurilor.

Pe baza datelor prezentate de comisia de inventariere și în urma valorificării rezultatelor operațiunii de inventariere, a rezultat faptul ca operațiunea a fost finalizată și materializată în termenul legal, nu s-au constatat deficiențe și nu s-au înregistrat diferențe, neexistând astfel riscul periclitării patrimoniului comunei.

Bunurile ce aparțin domeniului public și privat al comunei Osica de Jos, au fost date în administrare, folosință, închiriate sau concesionate unor autorități, instituții, altor persoane juridice sau fizice, pe baza de licitații publice cu respectarea prevederilor legale în vigoare, încheindu- se în acest sens, contracte cu beneficiarii respectivi, în baza hotărârii Consiliului Local Osica de Jos, în conformitate cu prevederile alin. (1) al art. 123 din Legea nr. 215/2001, a administrației publice, republicată.

Față de cele prezentate mai sus, pot spune că în anul 2017, gestionarea bunurilor din domeniul public și privat al comunei Osica de Jos, s-a realizat în mod corespunzător și legal, asigurându-se prin aparatul de specialitate din cadrul primăriei comunei Osica de Jos, administrarea și păstrarea corespunzătoare a acestora, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

ROMANIA
Primar,
Pistol Marian
Com. Osica de Jos